



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO INNOVAZIONE E SERVIZI AL CITTADINO
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
PO APPALTI DI BENI E SERVIZI

REG. DET. DIR. N. 2423 / 2026

Prot. 24/3-21/26 (4) 4206

OGGETTO: Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi (CIG BC41F71F6C). Affidamento del servizio sensi dell'art. 24, L.R. 20/2006 mediante procedura negoziata previa gara ufficiosa. Aggiudicazione.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 1568/2026, è stata avviata di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 24, L.R. 20/2006 per l'affidamento del Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi, dal 1° novembre 2026 al 30 aprile 2028;

dato atto che con tale provvedimento sono stati approvati i documenti di gara ed i criteri di aggiudicazione applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 24, L.R. 20/2006 e 108 del D.Lgs. 36/2023, per la scelta del contraente;

rilevato che il valore complessivo dell'appalto a base di gara è pari ad Euro 215.500,00, di cui 200,00 per oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, IVA esclusa, corrispondenti ad euro 262.910,00 Iva e oneri della sicurezza inclusi;

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

constatato che il termine fissato per la presentazione delle domande di partecipazione è scaduto in data 24/08/2026 ore 12:30 e sulla piattaforma "eAppaltiFVG" sono pervenute le offerte telematiche dai seguenti operatori economici:

RTI COOP. GERMANO Soc. Coop. Sociale -Trieste - COOP. LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA IMPRESA SOCIALE -Muggia (TS);

rilevato che la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica mediante la piattaforma di eProcurement della Regione F.V.G. "eAppaltiFVG";

preso atto che tutte le operazioni di cui sopra sono state registrate automaticamente e in ordine cronologico sulla piattaforma e che il sistema le riporta in un documento informatico che rimane memorizzato all'interno della piattaforma stessa, nella cartella informatica relativa alla gara;

dato atto che a seguito dell'apertura della busta amministrativa e delle verifiche della documentazione in essa contenuta, il suddetto concorrente è stato ammesso alla fase successiva della gara come risulta da relativo verbale del 24/08/2026 conservato agli atti;

appurato che, con Determinazione Dirigenziale n. 2892/2026 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle offerte, composta dai seguenti membri:

- Presidente di gara: dott. Riccardo Vatta, Direttore del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Trieste;
- Componente esperto: dott. Gianluca Angelini, funzionario specialista amministrativo contabile del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Trieste;
- Componente esperto: dott. Andrea Cendak, funzionario specialista amministrativo contabile del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Trieste;

considerato che i lavori della Commissione giudicatrice, in seduta riservata, per la valutazione dell'offerta tecnica, hanno avuto regolare svolgimento così come riportato nel verbale del 09/09/2026, conservato agli atti;

dato atto che nella medesima giornata del 09/09/2026, in successiva seduta pubblica, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura dell'offerta economica dell'operatore economico ammesso, applicando il criterio previsto dal

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

bando di gara, ovvero quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I punteggi finali risultavano essere i seguenti:

CONCORRENTI	PUNTEGGI O OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO PER RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGI O TOTALE OFFERTA
RTI COOP. GERMANO Soc. Coop. Sociale -Trieste COOP. LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA IMPRESA SOCIALE -Muggia (TS)	70	30	100

dato atto che, in considerazione di quanto sopra esposto, con il medesimo verbale di data 09/09/2026 la Commissione incaricata ha presentato la proposta di aggiudicazione, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, quale offerta economicamente più vantaggiosa, a favore della ditta:

RTI COOP. GERMANO Soc. Coop. Sociale -Trieste - COOP. LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA IMPRESA SOCIALE -Muggia (TS), con un punteggio di 100/100;

ritenuto di approvare tutti i verbali di gara e di prendere atto del dettaglio delle operazioni effettuate nella piattaforma eAppaltiFVG come indicate nel documento informatico prodotto automaticamente dalla piattaforma e che rimane in essa memorizzato, nella cartella informatica relativa alla gara;

dato atto che, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dell'operatore economico;

ritenuto, pertanto, di procedere, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, ad effettuare l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi, dal 1° novembre 2026 al 30 aprile 2028, al RTI COOPERATIVA GERMANO -SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandatario), con sede legale in Viale Miramare n. 47, 34135 Trieste, C.F. e P.IVA 00592290324, e CLU COOPERATIVA SOCIALE LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA (mandante), con sede legale in Via Caduti della R.A.M.B. n. 5, 34015 Muggia, C.F. e P.IVA 00124570326, per l'importo di Euro 203.689,10, oltre a Euro 200,00 per oneri per la sicurezza da rischi interferenziali, per complessivi Euro 203.889,10 IVA esclusa;

constatato che necessita trasformare le seguenti prenotazioni in impegno:

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

2026/18323 per euro 29.212,22 pari all'importo di aggiudicazione maggiorato di imprevisti per variazioni e prestazioni una tantum nonché dell'IVA;

2027/901 per euro 175.273,33 pari all'importo di aggiudicazione maggiorato di imprevisti per variazioni e prestazioni una tantum nonché dell'IVA;

2028/45 per euro 58.424,45 pari all'importo di aggiudicazione maggiorato di imprevisti per variazioni e prestazioni una tantum nonché dell'IVA;

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";
- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021"; la Determinazione dirigenziale n. 2049/2026 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Appalti e Contratti del Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino al dott. Riccardo Vatta;
- la Legge 8 novembre 1991 n. 381 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 26 ottobre 2006 n. 20 e il Decreto del Presidente della Regione 24 novembre 2008, n. 320/Pres;
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare DM del 24 maggio 2012;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

dato atto che, ai sensi del co. 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di attestare il corretto svolgimento dell'attività svolta dalla Commissione di gara nella fase di valutazione delle offerte;
3. di approvare i verbali delle sedute pubbliche e riservate del 24/08/2026 e 09/09/2026 di apertura delle buste amministrative e di valutazione delle offerte, allegare al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
4. di aggiudicare la procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi, dal 1° novembre 2026 al 30 aprile 2028, al RTI COOPERATIVA GERMANO -SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandatario), con sede legale in Viale Miramare n. 47, 34135 Trieste, C.F. e P.IVA 00592290324, e CLU COOPERATIVA SOCIALE LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA (mandante), con sede legale in Via Caduti della R.A.M.B. n. 5, 34015 Muggia, C.F. e P.IVA 00124570326, per l'importo di Euro 203.689,10, oltre a Euro 200,00 per oneri per la sicurezza da rischi interferenziali, per complessivi Euro 203.889,10 pari ad Euro 248.744,70 Iva inclusa.
5. di prendere atto che l'aggiudicazione è avvenuta applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 24, L.R. 20/2006 e 108 del D.Lgs. 36/2023, così come previsto negli atti di gara;
6. di dare atto che, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, sono stati

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dell'operatore economico;

7. di tramutare le seguenti prenotazioni in impegno effettuando contestualmente le variazioni necessarie tra quanto prenotato e quanto impegnato per una spesa complessiva di euro 262.910,00, pari all'importo di aggiudicazione maggiorato di imprevisti, variazioni e prestazioni una tantum, più IVA:

Anno	Prenotaz. N.	Descrizione	Cap	CE	V livello	Progr.	Prog.	D/ N	Importo	Note
2026	20260018323	Serv. apert./chius. pulizia WC pubblici indizione procedura prenot. 2026	00038555	02766	U.1.03.02.13.002	00009	09001	N	29.212,22	
2027	20270000901	Serv. apert./chius. pulizia WC pubblici indizione procedura prenot. 2027	00038555	02766	U.1.03.02.13.002	00009	09001	N	175.273,33	
2028	20280000456	Serv. apert./chius. pulizia WC pubblici indizione procedura prenot. 2028	00038555	02766	U.1.03.02.13.002	00009	09001	N	58.424,45	

8. di disporre che siano adempiuti, con l'esecutività del presente provvedimento, gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023;
9. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.
10. di attestare, ai sensi dell'art. 9, Legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
11. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

12. di dare atto che le obbligazioni giuridicamente perfezionate vengono a scadenza come da impegni effettuati con il presente provvedimento;

13. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 – Euro 29.212,22;

anno 2027 – Euro 175.273,33;

anno 2028 – Euro 58.424,44;

14. di autorizzare la liquidazione delle fatture riscontrate regolari e conformi alle prestazioni ricevute;

ALLEGATI:

verbale apertura busta amministrativa

verbale apertura busta tecnica ed economica

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

dott. Riccardo Vatta

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RICCARDO VATTA

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 09/09/2026 17:18:09